



Bautechnik und Gebäudeunterhalt Grundlagen-Zertifikat

Zielgruppe

- Personen aus der Immobilienbranche
- Personen aus anderen Branchen
- Immobilieneigentümer/innen

Inhalt

- Lernvideos
- Lernslides
- Zugang Testportal
- Abschlussprüfung

Ablauf

1. Selbststudium mit Lernvideos und Lernslides
2. Lernkontrolle auf Testportal
3. Abschlussprüfung
4. Erhalt Zertifikat

Zeitlicher Aufwand

1 bis 2 Tage

Abschluss

Zertifikat IREM

Kosten

Bruttopreis: CHF 195.–

Bundesbeitrag (50%)*: CHF 97.50

Nettopreis: CHF 97.50



*Rückerstattung von 50% des Bruttopreises durch [Bundesbeitrag \(Staatssekretariat für Bildung, Forschung und Innovation\)](#) bei Teilnahme an eidgenössischer Prüfung (FA).

Rabatte:

weiteres Zertifikat: 10%

Diplom IREM: 10%

2 Zertifikate: 20%

3 Zertifikate: 25%

5 Zertifikate: 30%

Zertifikat Baufachwissen

Grundlagen Bautechnik I:	Bauteile der Gebäudehülle
Grundlagen Bautechnik II:	Gebäudeinstallationen und deren Eigenschaften
Grundlagen Bautechnik III:	Innenausbau von Gebäuden kennen

Zertifikat Baukostenermittlung

Flächen von Gebäuden und deren Normen:	Flächen von Gebäuden korrekt bezeichnen
Baukosten ermitteln:	Ermitteln von Baukosten
Baulichen Standard bei Immobilien beurteilen:	Den baulichen Standard von Gebäuden beurteilen

Zertifikate Nachhaltigkeit bei Immobilien

Sicherheit bei Immobilien:	Sicherheitsmängel bei Immobilien erkennen
Nachhaltigkeit bei Immobilien:	Nachhaltigkeitsmerkmale einer Immobilie
Barriere- und Hindernisfreiheit:	Alters- und behindertengerechtes Bauen

Zertifikat energetische Massnahmen bei Gebäuden

Bauphysik bei Gebäuden:	Bauphysikalische Einflüsse bei Gebäuden
Energetische Massnahmen bei Gebäuden:	Gebäude energetisch sanieren
Mustervorschriften der Kantone im Energiebereich:	Die MUKEN und deren Einfluss auf die Gebäude

Zertifikat Gebäudeunterhalt

Gebäudeunterhalt:	Sanierungszyklen bei Immobilien
Facility Management Grundlagen:	Relevanz und Vorgehen beim Gebäudeunterhalt
Planen und durchführen von Sanierungsarbeiten:	Planung und Durchführung von Sanierungsarbeiten
