



Bau- und Planungsrecht Grundlagen-Zertifikat

Zielgruppe

- Personen aus der Immobilienbranche
- Personen aus anderen Branchen
- Immobilieneigentümer/innen

Inhalt

- Lernvideos
- Lernslides
- Zugang Testportal
- Abschlussprüfung

Ablauf

1. Selbststudium mit Lernvideos und Lernslides
2. Lernkontrolle auf Testportal
3. Abschlussprüfung
4. Erhalt Zertifikat

Zeitlicher Aufwand

1 bis 2 Tage

Abschluss

Zertifikat IREM

Kosten

Bruttopreis: CHF 195.–
 Bundesbeitrag (50%)*: CHF 97.50
 Nettopreis: CHF 97.50



*Rückerstattung von 50% des Bruttopreises durch [Bundesbeitrag \(Staatssekretariat für Bildung, Forschung und Innovation\)](#) bei Teilnahme an eidgenössischer Prüfung (FA).

Rabatte:

weiteres Zertifikat: 10%
 Diplom IREM: 10%
 2 Zertifikate: 20%
 3 Zertifikate: 25%
 5 Zertifikate: 30%

Zertifikat Baurecht

Grundlagen Baurecht:	Zuständigkeiten und Rechtsquellen im Baurecht
Baubewilligungsverfahren:	Ablauf von Baubewilligungsverfahren
Erschliessung:	Einfluss der Erschliessung auf die Bebaubarkeit von Land

Zertifikat Lärmschutz

Grundlagen Baurecht:	Zuständigkeiten und Rechtsquellen im Lärmschutz
Lärmschutz Grundlagen:	Bauen in lärmbelasteten Gebieten
Lärmschutz Vertiefung:	Massnahmen zur Lärmreduktion bei Bauten

Zertifikat Umweltrecht

Grundlagen Baurecht:	Zuständigkeiten und Rechtsquellen im Umweltrecht
Kataster der belasteten Standorte:	Grundlagen und Wirkung des Altlastenkatasters
Naturgefahren:	Einfluss von Naturgefahren auf Bauvorhaben

Zertifikat Nutzungspotentiale bei Immobilien

Grundlagen Baurecht:	Zuständigkeiten und Rechtsquellen im Baurecht
Planarten:	Die relevanten Planarten bei Immobilien
Baurecht erkennen von Nutzungspotentialen:	Erweiterungspotential bei einer Immobilie