



eidg. Fachausweis Immobilienbewerter/in

Immobilienbewerterinnen und Immobilienbewerter mit eidgenössischem Fachausweis sind gesuchte Spezialisten. Sie analysieren das Potenzial sowie die Chancen und Risiken eines Objekts und ermitteln dessen finanziellen Wert. Dazu sind sie auch in der Lage, volkswirtschaftliche und rechtliche Einflüsse zu beurteilen. Immobilienbewerterinnen und Immobilienbewerter können weiter die verschiedenen Bewertungsmethoden fach- und situationsgerecht anwenden und sind kompetente Berater für Fragen rund um Nutzungsoptimierung und Rentabilität. Mit ihrem Knowhow sind sie prädestiniert dafür, in Projektentwicklungen und im Portfolio-Management mitzuwirken.

Voraussetzungen

Gemäss Wegleitung der eidgenössischen Fachprüfung, mehr Details dazu unter www.sfpk.ch

Aufbau und Dauer

Selbststudium: 274 Lektionen
 Fachschulung: 36 Lektionen
 Prüfungssimulation: 10 Lektionen
Total: 320 Lektionen
 Individuelle Einteilung möglich:
 6-12 Monate

Durchführungsort

Selbststudium: Digital
 Fachschulung: Digital oder vor Ort
 Prüfungssimulation: Digital oder vor Ort
 Eidg. Prüfung: Gemäss Prüfungsordnung
 siehe www.sfpk.ch

Methodik

- Onlineunterricht
- Referate durch Dozenten
- Erarbeiten von Problemlösungen anhand konkreter Fälle
- Beantworten von Fragen
- Prüfungssimulation mit eidg. Fällen

Inhalt

- Immobilienmarkt Schweiz
- Grundlagen Recht
- Grundlagen Bautechnik
- Bau- und Planungsrecht
- Steuern
- Immobilienbewertung
- Betriebswirtschaftslehre
- Volkswirtschaftslehre
- Immobilienvermarktung
- Präsentation und Kommunikation
- Stockwerkeigentum
- Immobilienfinanzierung

Kontakt



Kosmas Krömmer
Verantwortlicher
Fachausbildungen



Pascal Veraguth
Verantwortlicher
Fachausbildungen